O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8138 - Quinta-feira, 23 de Maio de 2024
Edição digital com o caderno Diário Classificados



Acesse: www.netdiario.com.br

Divulgação

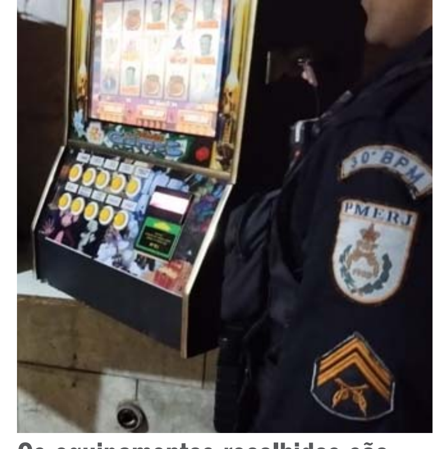


Vinicius tenta nova liminar para não cumprir Lei Municipal

Prefeito foi ao Tribunal para autorizar mais uma festa particular em rua

Pedido de liminar requenta decreto cancelado pelo juízo da Comarca e alega interesse da municipalidade na realização do evento que não é da PMT. Página 4

Plantão Diário



Os equipamentos recolhidos são encaminhados para a 110ª DP

P2 apreende mais oito máquinas de caça-níquel

Dona de um dos bares foi autuada pela segunda vez por "jogo de azar"

Página 9

Fiação quase no nível da rua na Dr. Aleixo, na Várzea

Problema gerado após afundamento de poste segue sem solução



A Enel informou que os cabos não pertencem à rede elétrica

Página 5

Corujão: Teresópolis tem novos horários de ônibus durante a madrugada

Serviço passa a operar a partir das 23h com mais sete novas viagens. Veja os itinerários previstos

Arquivo

Os passageiros que precisam do transporte coletivo durante a madrugada em Teresópolis terão, a partir desta quinta-feira, dia 23, novos horários de ônibus noturnos. Chamado de "Corujão", o serviço que já opera com horários entre 3h45 e 5h40, dependendo do dia da semana, ganhará mais sete novas viagens entre 23h e 1h10, ampliando o atendimento à população. A expansão do serviço, em fase experimental, partiu de um entendimento junto ao Sindicato do Comércio Varejista de Teresópolis, Guapimirim e São José do Vale do Rio Preto (Sincomércio) para que os trabalhadores dos estabelecimentos comerciais e da rede gastronômica da cidade, que funcionam até mais tarde, possam ter opções de ônibus ao sair do trabalho. Os novos horários e os itinerários oferecidos foram definidos a partir de uma pesquisa realizada com os próprios trabalhadores do comércio e dos bares e restaurantes no mês passado, e irá funcionar entre quinta-feira e domingo, além dos feriados. De acordo com Marcelo Augusto, diretor da Viação Dedo de Deus, a ampliação do "Corujão" beneficia inúmeros trabalhadores e é uma necessidade já identificada através da pesquisa com os clientes, realizada ano passado pela WRI Brasil.

Página 6

STF reconhece assédio judicial a jornalistas e veículos de imprensa

- Corte confirma a ilegalidade do ajuizamento de ações judiciais para dificultar a liberdade de imprensa

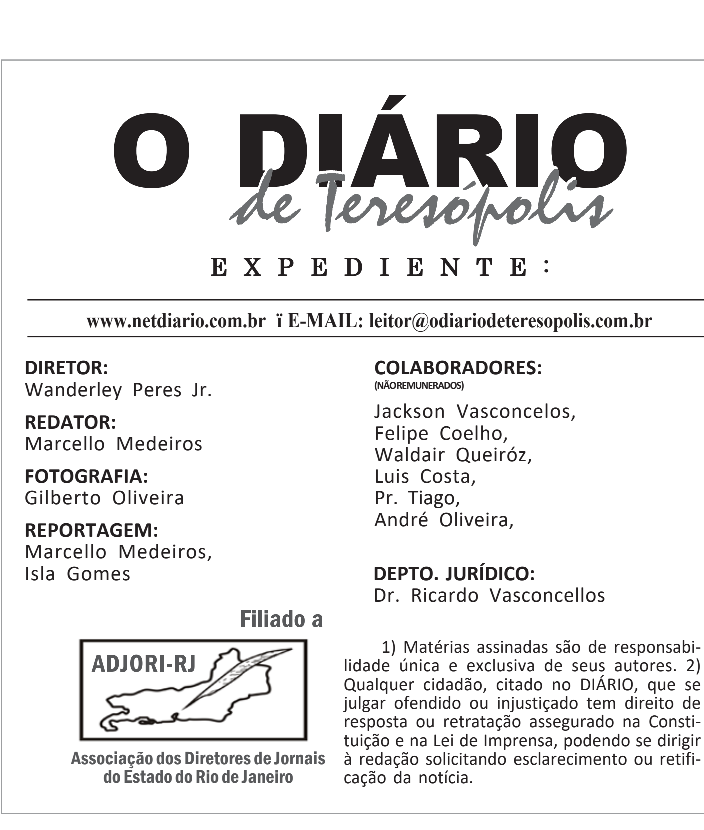
Por unanimidade, o Supremo Tribunal Federal (STF) reconheceu nesta quarta-feira (22) o chamado "assédio judicial" contra jornalistas e veículos de imprensa. Com a decisão, a Corte confirma a ilegalidade do ajuizamento de inúmeras ações judiciais para constranger ou dificultar o exercício da liberdade de imprensa. Pelo entendimento, as ações nas quais pessoas citadas em matérias jornalísticas buscam indenizações devem ser julgadas pela Justiça da cidade onde o jornalista mora. Atualmente, quem processa pode escolher a cidade em que a ação vai tramitar, pulverizando os processos contra a imprensa.

Os ministros também acrescentaram na decisão que a responsabilização de jornalistas e veículos de imprensa deve ocorrer somente em caso de dolo ou culpa grave, ou seja, por negligência profissional, com a intenção de prejudicar a pessoa citada em uma reportagem. O julgamento foi motivado por ações protocoladas pela Associação Brasileira de Jornalismo Investigativo (Abraji) e pela Associação Brasileira de Imprensa (ABI).

A questão foi decidida com base no voto do ministro Luís Roberto Barroso. O ministro citou casos de 100 ações ajuizadas ao mesmo tempo em diversos estados contra jornalistas. As ações são movidas por pessoas citadas em reportagens para buscar indenização por danos morais. Durante a sessão, Barroso disse que o Brasil possui um "passado que condena" em questões sobre liberdade de imprensa.

"A história do Brasil teve censura à imprensa, com páginas em branco, receita de bolo, poemas de Camões, todas as músicas tinham que ser submetidas ao departamento de censura, o balé Bolshoi foi proibido de ser encenado porque era [considerado] propaganda comunista", comentou.





O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br ï E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.

REDATOR: Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Isla Gomes

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS) Jackson Vasconcelos, Felipe Coelho, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ — Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

DIVULGAÇÃO CBF



CBF: Jogos do Brasileiro retornam dia 1º de junho

- Competição foi interrompida devido as chuvas no Rio Grande do Sul

A Confederação Brasileira de Futebol anunciou na noite desta terça-feira (21) a data de retomada das partidas da Série A do Campeonato Brasileiro de futebol masculino, que foi interrompido por causa das consequências das fortes chuvas que atingem o Rio Grande do Sul desde o dia 26 de abril. A competição será reiniciada no dia 1º de junho. "A CBF informa que a retomada da competição se dará a partir da 7ª rodada, que será disputada em 1 e 2 de junho, datas originalmente reservadas para a 9ª rodada, preservando-se, assim, o planejamento técnico que embasou a elaboração da tabela", diz o comunicado. Já os confrontos da 8ª rodada, a outra adiada pela entidade máxima do futebol brasileiro, serão realizados nos dias 12 e 13 de junho.

A CBF anunciou a suspensão de duas rodadas do Brasileiro da Série A no dia 15 de maio após a entidade receber pedido de 15 dos 20 times que participam da competição e da Federação Gaúcha de Futebol. Os clubes que apresentaram a solicitação foram: Atlético Goianiense, Atlético Mineiro, Athletico Paranaense, Criciúma, Cruzeiro, Cuiabá, Bahia, Juventude, Vitória, Fluminense, Fortaleza, Grêmio, Botafogo, Sport Club e Vasco da Gama. Segundo a entidade, cinco clubes foram contra a paralisação da Série A nas rodadas 7 e 8: Flamengo, Palmeiras, Corinthians, São Paulo e Bragantino.

Situação do Sul

Boletim divulgado pela Defesa Civil do Rio Grande do Sul na terça-feira informava 161 mortes confirmadas no estado em consequência do maior evento climático já registrado na localidade. Além disso, seguem desaparecidas 85 pessoas e 806 ficaram feridas.

Ao menos 654,19 mil gaúchos ainda estão fora das residências, sendo 581.633 desalojados - aqueles que tiveram de sair de seus lares e estão acolhidos em casas de familiares, amigos ou conhecidos - e outras 72.561 pessoas estão morando temporariamente em um dos 839 abrigos cadastrados pela Secretaria de Desenvolvimento Social do Rio Grande do Sul.

Fachada da CBF estampa Copa do Mundo Feminina

- Painel gigante foi colocado no prédio da entidade para comemorar a conquista do Brasil como sede do Mundial Feminino

Na última sexta-feira (17), o Brasil foi eleito sede do próximo Mundial Feminino. Na primeira eleição com a participação de todas as federações filiadas, a candidatura brasileira liderada pela CBF obteve 119 votos no 74ª Congresso da Fifa. A candidatura tripla formada por Alemanha, Holanda e Bélgica conseguiu 78 votos. Antes, a decisão era tomada apenas por 36 integrantes do antigo Comitê Executivo. Na Tailândia, 207 países votaram. Apenas os quatro países candidatos não votaram.

A Copa do Mundo Feminina será realizada pela primeira vez na América do Sul. Serão 32 seleções disputando o título Mundial no Brasil. O formato com este número de equipes fez sucesso na última Copa do Mundo, sediada por Austrália e Nova Zelândia e, para chegar à competição, as equipes passarão por classificatórias, promovidas por cada confederação continental. Por ser a anfitriã, a Seleção Brasileira já está classificada. A 10 ª edição da Copa do Mundo Feminina terá 32 países e será disputada em dez cidades.



"Quem foi mordido de cobra não tem medo de veneno".



PERES

Centro Márcio Catão

Publicada em DO a Lei Municipal 4439, aprovada na Câmara, dando o nome de "Centro Operacional da Guarda Municipal Prefeito Marcio Catão" ao prédio da Guarda Municipal, na rua Heitor de Moura Estêvão, na Várzea.

O prédio da GM pertencia, ou pertence, porque existe rolo ainda da justiça, à Legião da Boa Vontade, e serviu de consultório do ortopedista Wilson Quintanilha e, ainda, de oficina para a Centel, assim que se mudou da Vila Cecília.

Carro tem, gasolina não

Quase no limiar de um novo governo, quando o ocaso da atual administração municipal já se verifica com a falta de dinheiro até para pagar contas de energia elétrica, e de fornecedores, e outros gastos "supérfluos", sobrando dinheiro apenas para os contratos do governo com os amigos privilegiados, que continuam recebendo mais ou menos em dia, a Prefeitura vai receber quatro veículos adquiridos com recursos federais, daí a publicação em DO, nesta quarta-feira, 22, de uma comissão constituída de quatro servidores públicos, para aceitar a frota.

A notícia é boa, mas não é ótima. Chegasse no início do governo, tudo bem, mas agora quando a Prefeitura não tem mais dinheiro nem para a gasolina dos veículos que estão rodando, vai acabar sem utilidade.

Morro do Veiaco

Junção de Velho e Aco, Velhaco ou veiaco são a mesma coisa, adjetivo que pode ser ofensivo, porque vem de trapaça e fraude, mas tem, também, a conotação de maroto, que para certas pessoas é até elogio de tão finórias que são, tanto que em Teresópolis tem um logradouro em homenagem desses tipinhos bem nosso, e que faz escola, porque a velhaquice não pode parar.

"Morro do Veiaco", informa o vereador Fidel Faria, fica em Bonsucesso, e o nome do lugar teria se dado por conta de um finório e maroto, e velhaco, que viveu por lá, em tempo bem distante.

Incompetente e corrupto

Depois de ter sido processado para que providenciasse o repasse dos recursos de terceiros apropriados indevidamente, o prefeito entregou o dinheiro retido dos servidores desde o dia 5 último. E, também depois de ação de cobrança, já teria pago a empresa que havia vendido passagens de avião à Prefeitura, mesmo não tendo dinheiro para nada "por causa dos precatórios".

Essa mentira do prefeito, aliás, precisa ser contestada, afinal "dinheiro tem", porque a Prefeitura já arrecadou nos primeiros quatro meses do ano cerca de R$ 270 milhões, devendo ultrapassar a marca dos R$ 400 milhões até o mês que vem, recursos que representam o orçamento de todo o ano de 2018, por exemplo, quando o Velho mau prefeito governava a cidade e foi retirado da cadeira para dar lugar ao Novo... Mau prefeito, e enganador.

Dinheiro com advogados, custo da estrutura de justiça, incertezas e aborrecimentos sem fim, corrupção...

"A incompetência causa mais prejuízo que a corrupção", já se disse. Agora imagina o prejuízo para a nossa cidade quando além de incompetente o prefeito revela-se corrupto também.

***** A banalização dos requerimentos de informação ao chefe do Executivo na Câmara Municipal tirou todo o peso do pedido.**

*** Antes se conseguia até dezena de nomeações, hoje nem resposta se consegue.

***** E por hoje basta, fui.**

"RJ para Todos" nesta quinta na Barra

- Mutirão de serviços gratuitos será realizado das 9h às 13h, na Praça Maria Corina

A Prefeitura de Teresópolis e o Governo do Estado do Rio de Janeiro promovem nesta quinta-feira, 23, das 9h às 13h, mais uma edição do "RJ para Todos" na cidade. O mutirão de serviços estará na Praça Maria Corina Paim, a da Paróquia Sagrado Coração de Jesus, na Barra do Imbuí. Iniciativa da Secretaria de Estado de Governo, sob a coordenação do assessor especial do governador do estado, Alex Castellar, em parceria com as Secretarias Municipais de Trabalho, Emprego e Economia Solidária e de Governo e Coordenação, a ação social terá distribuição de senhas até às 11h.

O secretário municipal de Trabalho, Emprego e Economia Solidária, Hudson Fernandes, enfatiza a importância da ação social. "As edições do evento que realizamos foram um sucesso, com milhares de atendimentos gratuitos. Mais uma vez levaremos dignidade e cidadania para os moradores da Barra e bairros vizinhos".



AsComPMT

O mutirão de serviços estará na Praça Maria Corina Paim, a da Paróquia Sagrado Coração de Jesus, na Barra

Entre os serviços, emissão de CPF e carteira de identidade; isenção para certidões de nascimento, casamento e óbito; habilitação para casamento; carteira de trabalho digital e balcão de empregos e orientações sobre direitos do consumidor. Para os atendimentos, os interessados devem apresentar documento de identidade, CPF, certidão de nascimento ou de casamento original.

Atendimentos

Equipes da Receita Federal, Detran-RJ, Fundação Leão XIII e Procon-RJ vão oferecer emissão de CPF, requerimento de 1ª e 2ª vias do documento de identidade; isenção de taxa para 2ª via de certidão de nascimento, óbito, casamento e serviços referentes à defesa do consumidor, entre outros atendimentos.

Servidores das secretarias municipais de Trabalho e de Assistência Social e Direitos Humanos disponibilizarão balcão de emprego e confecção da carteira de trabalho digital; acolhimento social, com inscrição e atualização do CadÚnico. O público contará também com corte de cabelo e sessões de massagem corporal, tudo de graça.

Art. 1º Fica proibida a realização de eventos particulares que obstruam total ou parcialmente as principais vias municipais de nosso Município, em especial, mas não unicamente, as avenidas principais que compõem o eixo central que corta o 1 Distrito do Município de Teresópolis, desde a Av. Rotariana até o fim da Avenida Lúcio Meira e suas ramificações para os bairros da Barra, Ermitage e Vale do Paraíso.

"Art. 2º A proibição estabelecida nesta Lei não abrange eventos esportivos de iniciativa particular assim como, aqueles de qualquer natureza organizados pelo Poder Público ou mesmo manifestações, carreatas, passeatas, caminhadas religiosas etc., sendo vedado em qualquer caso a colocação nas vias de artefatos fixos, ainda que móveis, que obstruam a passagem de veículos e pedestres ou danifiquem total ou parcialmente a via.

Prefeito foi ao Tribunal para autorizar festa particular no Parque Regadas

- Pedido de liminar requenta decreto cancelado pelo juízo da Comarca e alega interesse da municipalidade na realização do evento particular

Wanderley Peres

O prefeito Vinícius Claussen foi à Justiça, de novo, insistindo na concessão de liminar que o autorize a permitir a realização de uma festa particular em espaço público, desta vez com o fechamento da avenida Parque Regadas. A ação foi apresentada ao Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro no último dia 17, apontando o prefeito, mais uma vez, para o seu decreto já cancelado pelo juízo da Comarca, que "havia derrubado" a Lei Municipal 4413, que proíbe o fechamento de avenida para a realização de festas particulares em Teresópolis. Agora, nesta terça-feira, 21, a Procuradoria Municipal reiterou o pedido ao TJ, reafirmando em pedido de urgência o interesse da Administração Municipal na realização do evento, "o que, entretanto, somente será possível caso Vossa Excelência defira a cautelar", observa.

A Prefeitura informou ao TJ que o juízo da Comarca a determinou "que se abstenha de negar cumprimento à Lei 4.414/23 até posterior revogação por nova Lei ou até que haja provimento de jurisdição constitucional originária em caráter liminar que a suspenda ou mesmo a declare inconstitucional nos autos do processo da Representação de Inconstitucionalidade 0028563-62-2024-8-19-0000 (Órgão Especial do TJRJ – Rel. Des. Luiz Fernando Pinto), sob pena de multa, responsabilidade", ainda sem julgamento.

Entende o prefeito ao pedir autorização para o descumprimento da lei que a decisão impede a Municipalidade de autorizar eventos "que são extremamente importantes para o desenvolvimento da econômica municipal, do turismo local e da promoção da cultura", daí o pedido da concessão da liminar pretendida "para o fim de suspender a eficácia da Lei Municipal 4.414/2023 com urgência, permitindo que o Município de Teresópolis autorize o uso do espaço público para a realização de eventos que aquecem a economia local e fomentam o turismo, o lazer e a cultura".

Arquivo, O DIÁRIO



Decreto do prefeito derrubando a lei foi cancelado pela Justiça e Lei segue em vigor

Ao justificar a necessidade da lei, na apresentação de seu projeto, aprovado por unanimidade e promulgado pela Câmara Municipal, o vereador Leonardo Vasconcellos lembrou que a realização de eventos particulares nas vias públicas tem provocado muitos transtornos para os moradores e comerciantes próximos desses locais, bem como, ao Poder Público que durante e após a sua realização necessita deslocar vários de seus órgãos para garantir a tranquilidade e o bem-estar das pessoas que nele se encontram ou que por ali transitam.


Vereador Leonardo Vasconcellos, autor da lei que proíbe o fechamento de vias públicas para a realização de festas particulares

"Nesses eventos podemos nos deparar com todos os tipos de problemas existentes em qualquer tipo de aglomeração. Engarrafamentos, desordem, pequenos e grandes delitos, sujeira, destruição de jardins e do mobiliário urbano. A cidade de Teresópolis possui vários equipamentos próprios para realização de eventos com toda infraestrutura, capaz de abrigar um grande número de pessoas, sem oferecer riscos ou incômodos a quem quer que seja, não sendo justificável que se utilize vias principais para tal fim", disse o vereador, à época, sendo acompanhado pelos pares, que agora, também, por unanimidade, aprovaram a lei.

Segundo a lei aprovada na Câmara Municipal, providência tomada pelos vereadores diante das reclamações da população por conta do fechamento da avenida Oliveira Botelho para a realização de uma festa também particular, a Prefeitura ficou proibida de autorizar a realização de eventos particulares que obstruam total ou parcialmente as principais vias municipais de nosso Município, em especial, mas não unicamente, as avenidas principais que compõem o eixo central que corta o 1º Distrito do Município de Teresópolis, desde a avenida Rotariana até o fim da Lúcio Meira e suas ramificações para os bairros da Barra, Ermitage e Vale do Paraíso.

Por conta do cancelamento na Comarca do decreto que o prefeito tenta revalidar no Tribunal, e o pleno vigor da Lei Municipal que proíbe o fechamento de vias públicas, a festa Serveja, programada para o fim da semana que vem não poderá ser realizada, porque fecha não só a avenida Parque Regadas como impede o fluxo regular de veículos na rua Manoel Madruga.

Plantão O Diário



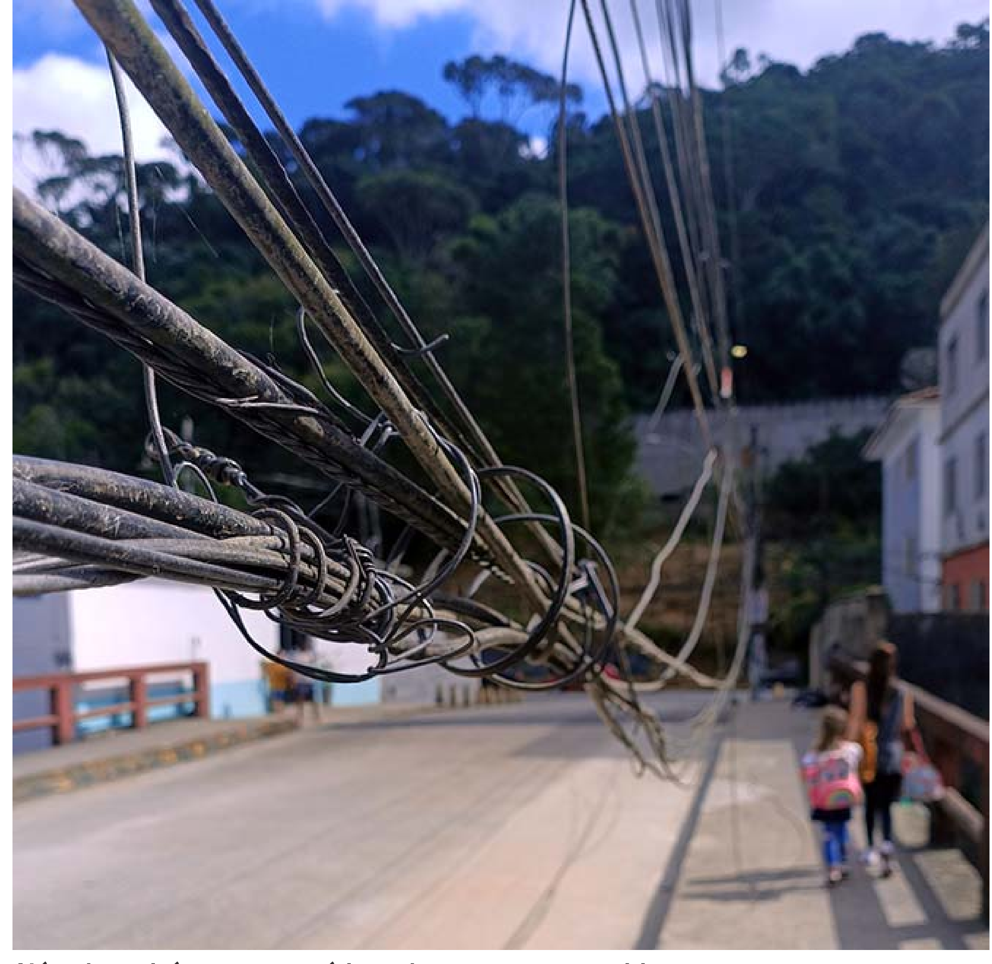
Questionada, a Enel informou nesta quarta-feira (22) que os cabos mencionados não pertencem à rede elétrica da distribuidora

SERVIÇO PORCO

Fiação quase no nível da rua na Dr. Aleixo, na Várzea

- Problema gerado após afundamento de poste segue sem solução

Um dos problemas gerados durante forte tempestade que atingiu Teresópolis no final do mês de março foi o afundamento de parte da Rua Dr. Aleixo, na Várzea, próximo à cabeceira da ponte. A situação gerou ainda prejuízo para um poste da Enel, que cedeu cerca de um metro meio e arrastou com ele as redes de energia e outros serviços, como telefonia em internet. A prefeitura de Teresópolis, como tem sido praxe, levou mais de um mês para reparar a passagem de veículos, liberada recentemente. Hoje, porém, ainda não é seguro passar pelo local: boa parte dos fios continua muito baixa, na altura dos pedestres e bem perto do nível da rua. Além de prejuízo para a estética urbana, mesmo empiricamente é visível risco para os moradores e visitantes.



Além de prejuízo para a estética urbana, mesmo empiricamente é visível risco para os moradores e visitantes

Questionada pelo Diário, a Enel Distribuição Rio informou nesta quarta-feira (22) que os cabos mencionados não pertencem à rede elétrica da distribuidora. Ainda assim, deveria haver preocupação em resolver a situação, visto que a concessionária é responsável pelas estruturas e quem permite sua utilização por outras empresas, como as de internet e telefonia. Além disso, não há como saber se esses fios estão, em algum ponto, conectados com a rede de energia. Também é preciso levar em consideração que, um caminhão, por exemplo, pode ficar preso na rede porcamente presa aos dois postes e arrastar as estruturas para o chão novamente.

"Gestão" não enxerga

Apesar de não ser um serviço diretamente de responsabilidade do governo municipal, ou "gestão", como gosta de chamar o por enquanto prefeito Vinicius Claussen, que está nos seus últimos meses ocupando cadeira no Palácio Teresa Cristina, a prefeitura deveria cobrar das empresas a solução para esse grave problema.

A bagunça dos fios na Dr. Aleixo, aliás, se repete em diversas ruas. Mesmo com a existência de leis que preveem a retirada de redes que não são mais utilizadas por empresas de telefonia e internet, não há nenhum tipo de fiscalização ou preocupação com a estética urbana de um município que se diz turístico – e inclusive vive se comparando a cidades gaúchas onde a vergonha dos fios ficou no passado.

Poluição visual

O problema não está concentrado em um único bairro, está espalhado por todo o município, inclusive em locais turísticos, como ao redor da Feirarte, no bairro do Alto, e nas proximidades da Praça Matriz de Santa Teresa, na Várzea, essas fiações se destacam, justamente por estarem em localidades de maior visibilidade e tráfego, que em teoria deveriam ser a vitrine do município. Vale destacar que há alguns anos ocorreu um curto circuito em um desses postes na Calçada da Fama, causando um incêndio que gerou destruição e prejuízo para os comerciantes e para os moradores, além do risco iminente à vida das pessoas que estavam no local.

Enel registra 391 colisões com postes da rede elétrica

- A distribuidora registrou aumento no número de postes danificados

Com o objetivo de promover a conscientização e mobilizar a sociedade por um trânsito mais seguro no mês que celebra o Movimento Maio Amarelo, um levantamento da Enel Distribuição Rio mostra que foram registradas 391 colisões com postes da rede elétrica em 2023 em toda a sua área de concessão: uma média de mais de uma batida em postes por dia. Apenas nos primeiros quatro meses deste ano, a Enel Rio registrou 142 ocorrências em sua área de concessão contra 126 no mesmo período do ano passado, um aumento de 13%.

De acordo com o levantamento da Enel Rio, a região de Niterói liderou o ranking de colisões contra postes em 2023, registrando 244 ocorrências. Em seguida, a região de Campos aparece com 158 ocorrências e a de Macaé, com 132. Fechando o top 5 do ranking, aparecem a região São Gonçalo com 97 ocorrências e a de Cabo Frio, com 85.

O responsável por Operação e Manutenção da Enel Distribuição Rio, Fábio Damasceno, informa que esse tipo de ocorrência costuma se concentrar próximo dos finais de semana, entre sexta e segunda-feira. Segundo ele, um poste derrubado pode significar horas de trabalho das equipes de manutenção, que precisam não apenas substituir a estrutura, mas reconstruir todo o trecho da rede elétrica danificada. "Em alguns casos mais complexos, é necessário aguardar liberação da perícia para iniciarmos os trabalhos, o que pode aumentar o tempo que os clientes ficam sem energia", diz.

O executivo também comenta sobre a responsabilidade pelos causados: "Além do risco à vida e impacto da falta de energia a diversos clientes, importante destacar que todo o custo de reposição de estruturas e cabos é repassado a quem provocou o dano ao bem público". Com o objetivo de promover a conscientização e mobilizar a sociedade por um trânsito mais seguro no mês em que é realizado o movimento Maio Amarelo, a companhia de energia orienta a população em caso de acidentes com postes.

Orientações em caso de colisões com postes

1 - Em caso de acidente com poste, se houver queda do poste ou de cabos, procure ficar no interior do veículo, sem tocar nas partes metálicas, até o atendimento pelas equipes da empresa;

2 - Não se deve tocar em cabos que estejam no solo, sobre o carro ou ficar embaixo de estruturas danificadas;

3 - Nunca tente realizar o isolamento da área;

4 - No caso de pedestres que estiverem passando pelo local, a companhia alerta para não se aproximarem e chamarem pelo socorro imediatamente;

5 - Mantenha o veículo com a manutenção em dia, verificando o estado dos pneus, dos freios, dos faróis e dos retrovisores;

6 - Não dirija sob o efeito de álcool, remédios ou qualquer outra substância tóxica;

7 - Não use celular quando estiver dirigindo. Além de colocar em risco a sua vida, dos pedestres e de outros motoristas, a Lei de Trânsito considera esta prática uma infração gravíssima;

8 - Fique atento às condições da pista e do clima. Em caso de pista molhada ou de neblina, dirija com cuidado. Diminua a velocidade e mantenha a distância dos demais veículos;

9 - Respeite sempre a sinalização de trânsito e os limites de velocidade das vias, em qualquer dia, local e horário.

CORUJÃO: novos horários de ônibus durante a madrugada em Teresópolis

- Serviço passa a operar a partir das 23h com mais sete novas viagens. Veja os itinerários previstos

Os passageiros que precisam do transporte coletivo durante a madrugada em Teresópolis terão, a partir desta quinta-feira, dia 23, novos horários de ônibus noturnos. Chamado de "Corujão", o serviço que já opera com horários entre 3h45 e 5h40, dependendo do dia da semana, ganhará mais sete novas viagens entre 23h e 1h10, ampliando o atendimento à população. A expansão do serviço, em fase experimental, partiu de um entendimento junto ao Sindicato do Comércio Varejista de Teresópolis, Guapimirim e São José do Vale do Rio Preto (Sincomércio) para que os trabalhadores dos estabelecimentos comerciais e da rede gastronômica da cidade, que funcionam até mais tarde, possam ter opções de ônibus ao sair do trabalho.

Os novos horários e os itinerários oferecidos foram definidos a partir de uma pesquisa realizada com os próprios trabalhadores do comércio e dos bares e restaurantes no mês passado, e irá funcionar entre quinta-feira e domingo, além dos feriados. De acordo com Marcelo Augusto, diretor da Viação Dedo de Deus, a ampliação do "Corujão" beneficia inúmeros trabalhadores e é uma necessidade já identificada através da pesquisa com os clientes, realizada ano passado pela WRI Brasil. "Nessa parceria com o Sincomércio estamos colocando em prática uma ação para melhorar o atendimento aos trabalhadores e a população em geral. Ainda é uma fase de testes, onde vamos medir a demanda desse serviço para que ele seja sustentável", explica Marcelo, lembrando que ajustes podem ser realizados conforme a necessidade dos passageiros.



Divulgação VDDL

Chamado de "Corujão", o serviço ganhará mais sete novas viagens entre 23h e 1h10, ampliando o atendimento à população

"Sempre atentos à dinâmica do comércio e dos serviços da cidade, constatamos que muitos trabalhadores têm tido dificuldade na volta para casa por não ter acesso ao transporte público no fim da noite. Procuramos a Viação Dedo de Deus, que prontamente se colocou à disposição de fazer a pesquisa e colocar em fase de testes essa linha especial. Agradeço imensamente ao Marcelo Augusto, diretor da empresa, por acolher esse pleito nosso, que na verdade é dos trabalhadores de Teresópolis", afirma o presidente do Sincomércio Teresópolis, Igor Edelstein.

Os novos horários do "Corujão" vão atender bairros identificados como prioritários na pesquisa. Entre eles estão Albuquerque, Alto, Beira Linha, Caleme, Fonte Santa, Meudon e Várzea, passando ainda por vias próximas de localidades como Barra do Imbuí, Vale do Paraíso, São Pedro e Bom Retiro. As novas viagens estão disponíveis para consulta no aplicativo Mobiterê. O download é gratuito e é compatível com celulares android e iOS.

NOVOS HORÁRIOS DO CORUJÃO

Quintas, sextas e sábados

23h30 – Várzea x Meudon (via Tenente Luiz Meirelles)
0h – Várzea x Alto (via Praça dos Operários)
0h – Meudon x Várzea (via Tenente Luiz Meirelles)
0h30 – Alto x Várzea (via Reta)
0h30 – Várzea x Alto (via Casa e Vídeo e Rosário)
1h – Várzea x Beira Linha (via Praça dos Operários)
1h10 – Alto x Caleme (via Reta)

Domingos e feriados

23h – Albuquerque x Meudon (via Vale do Paraíso)
23h50 – Fonte Santa x Alto (via Praça dos Operários)
0h – Meudon x Várzea (via Tenente Luiz Meirelles)
0h30 – Alto x Várzea (via Reta)
0h30 – Várzea x Alto (via Casa e Vídeo e Rosário)
1h – Várzea x Beira Linha (via Praça dos Operários)
1h10 – Alto x Caleme (via Reta)

ECONOMIA

Vasco enfrenta o Náutico em Teresópolis

- Jogo é válido pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro de Futsal no Ginásio Pedrão

Será realizada neste sábado, 25, a segunda rodada da fase classificatória do Campeonato Brasileiro de Futsal. Desta vez, no Ginásio Poliesportivo Pedro Jahara (Pedrão), o Vasco da Gama enfrenta o Náutico, às 16h. Graças a parceria da Prefeitura de Teresópolis, por meio da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer, com a Confederação Brasileira de Futebol de Salão (CBFS), o cruzmaltino irá mandar todos os seus jogos no município. Na estreia, contra o Fortaleza, venceu por 3x2.

Além do show em quadra, os torcedores do Vasco trocaram os ingressos por donativos que serão encaminhados para o Sul do país, doando quase duas toneladas de alimentos. Dando continuidade à ação de solidariedade, mais uma vez os torcedores terão a oportunidade de apoiar o seu time doando um quilo de alimento não perecível (importante estar com o prazo de validade vigente) em troca de um ingresso. A competição segue até o dia 13 de junho. Os torcedores poderão pegar seu ingresso um dia antes do jogo, através do link bit.ly/vasco-vs-nautico.

AsComPMT



O time do Vasco irá mandar todos os seus jogos no município. Na estreia, contra o Fortaleza, venceu por 3x2

FASE CLASSIFICATÓRIA

2ª Rodada - 25/05 - CRVG x Náutico - 16h
4ª Rodada - 08/06 - CRVG x Cruzeiro - 10h
6ª Rodada - 22/06 - CRVG x CRB - 16h
9ª Rodada - 13/07 - CRVG x Costa Rica (MS) - 16h
OITAVAS DE FINAL - 23/07 a 13/08
QUARTAS DE FINAL - 17/08 a 31/08
SEMIFINAL - 10/10 a 20/10
FINAL: 1º jogo - 03/11 | 2º jogo - 10/11

Seleção Feminina de Futsal é convocada para período de treinos

- Equipe se concentra em Magé, no Rio de Janeiro, entre os dias 9 e 15 de junho

Nesta segunda-feira (20), o técnico Márcio Coelho convocou 16 atletas para um período de treinamentos entre os dias 9 e 15 de junho, pensando na preparação para o Sul-Americano Feminino Sub-20. A competição continental acontece do dia 26 de outubro a 3 de novembro. Preparando a equipe para o torneio, a comissão técnica e as atletas passarão por um período de treinos em Magé, no Rio de Janeiro. Confira a seguir a lista do treinador Márcio Coelho.

GOLEIRAS: Giovana - Londrina Futsal, Luiza - Barateiro Havan.

FIXAS: Carol - Female/Chapecó, Lorena - Stein Cascavel.

ALAS: Busolli - Londrina Futsal, Ana Lustosa - Stein Cascavel, Dani Gelo - Stein Cascavel, Julinha - Stein Cascavel, Laisa – ADTB, Geovana - APCEF/ADEF, Ashley - Colombo Futsal, Mariazinha – Celemaster, Bia - Taboão Magnus.

PIVÔS: Julia - Taboão Magnus, Giovanna - ASF São Carlos, Rafa - Guerreiras Pinda.


Mês das mães
A FAMÍLIA INTEIRA GANHA
NOVILHO DE OURO
Churrascaria
RODÍZIO COMPLETO
CARNES + JAPONÊS
POR APENAS:
R$ 79,90
/POR PESSOA
TODOS OS DIAS
JANTAR - APÓS 18H
VÁLIDO POR TEMPO LIMITADO
NÃO CUMULATIVA COM OUTRAS PROMOÇÕES

P2 apreende mais oito máquinas de caça-níquel

- Dona de bar foi autuada pela segunda vez por "jogo de azar"

Agentes do Setor de Inteligência do 30º Batalhão de Polícia Militar, a P2, apreenderam em estabelecimentos comerciais na região central do município mais oito maqui-netas de caça-níquel, utilizadas na prática de "jogo de azar" e, portanto, proibidas. Apesar da previsão de autuação por prática de contravenção penal, em um dos estabelecimentos foi o segundo flagrante em um curto período de tempo.

No primeiro bar, o Serviço Reservado encontrou três maquinetas, uma máquina tipo as que são utilizadas para passar cartão, mas para a prática de jogo de bicho, um caderno com anotações do mesmo tipo de jogatina e R$ 66 em dinheiro. No segundo, visitado logo a seguir, mais cinco maquinetas, uma impressora portátil para jogo de bicho, um celular e um caderno que teriam dados da mesma prática. Extraoficialmente, existe a informação que, frequentemente, pessoas ligadas à contravenção penal passam nos bares e outros estabelecimentos que se sujeitam a participar do ato para recolher todo o dinheiro obtido até então, evitando assim prejuízo maior com as operações policiais.

Plantão Diário



Os equipamentos recolhidos são encaminhados para a 110ª DP. Logo após a análise, elas têm a parte eletrônica desmontada

Cantinho da jogatina

Nos últimos meses foram muitas ocorrências de apreensões de máquinas em Teresópolis. No bairro de São Pedro, a PM encontrou nos fundos de um bar uma espécie de bingo clandestino, uma área montada somente para receber as máquinas e os "azarados" apostadores. Os equipamentos recolhidos nessas operações são encaminhados para a 110ª DP e apreendidos. Logo após a análise do perito do ICCE, elas têm a parte eletrônica desmontada. Os comerciantes detidos na prática de contravenção penal são autuados e liberados para responder ao delito em liberdade.

Informações que possam contribuir com o trabalho do 30º BPM podem ser passadas para os telefones 190, 2742-7755 e 99817-7508. Não é necessário se identificar.

Roubos de carga caem pela metade no estado em abril

- Crimes contra a vida registram também quedas expressivas, aponta Instituto

Pelo quarto mês consecutivo, os roubos de carga no Estado do Rio de Janeiro apresentaram reduções históricas: 50% em abril e 48% nos quatro primeiros meses do ano, comparados com o mesmo período de 2023, percentual mais baixo para o indicador em 26 anos. Os dados foram divulgados, nesta quarta-feira (22), pelo Instituto de Segurança Pública (ISP). As mortes por intervenção de agente do Estado também tiveram quedas expressivas. Em quatro meses, a diminuição foi de 51% - o menor número da série histórica desde 2014. A Letalidade Violenta - que inclui homicídio doloso, lesão corporal seguida de morte, roubo seguido de morte e morte por intervenção de agente do Estado -, em 121 dias, caiu 25% no acumulado e 26% na comparação com o mesmo mês do ano passado, atingindo o menor número de mortes desde o início da série histórica, em 1991.

Os roubos de veículos também registraram bons resultados no quarto mês do ano, com uma queda de 7%. Houve ainda o aumento das recuperações de veículos pelas polícias Civil e Militar no período: cerca de 49 por dia. "A diminuição da criminalidade é possível graças ao trabalho das nossas forças policiais, que atuam de forma integrada, com inteligência e apoio da tecnologia", disse o secretário de Segurança Pública, Victor dos Santos.

Produtividade policial

A produtividade policial das forças de segurança também segue em alta. Entre janeiro e abril, mais de duas mil armas de fogo foram retiradas das mãos de criminosos no estado do Rio de Janeiro, uma média de 17 por dia, das quais 239 eram fuzis. Além disso, as secretarias de Estado de Polícia Civil e Militar realizaram 14.056 prisões em flagrante, um aumento de 12% em quatro meses, e cumpriram 5.026 mandados de prisão no mesmo período, 31% a mais em comparação com o primeiro quadrimestre de 2023.

Preso ao tentar vender motocicleta clonada

- Policiais da Delegacia de Roubos e Furtos de Automóveis têm monitorado anúncios de criminosos

Policiais civis da Delegacia de Roubos e Furtos de Automóveis (DRFA) prenderam em flagrante, nesta quarta-feira (22), um homem pelos crimes de receptação e adulteração de sinal identificador de veículo. Durante ação para reprimir roubos de carros, os agentes foram até a Estrada do Portela, no bairro de Madureira, na Zona Norte, para verificar uma denúncia. No local, a equipe identificou o suspeito que estava expondo o veículo em um site de venda na internet.

Após pesquisa no Sistema de Inteligência da Polícia, os agentes descobriram que ele possuía passagens por tráfico de drogas e posse ou porte ilegal de arma de fogo de uso restrito. Ao ser indagado, o autor disse ser oriundo do bairro de Rocha Miranda e que comprou a motocicleta, já adulterada, na internet.

Apesar de o fato ter sido registrado no Rio de Janeiro, importante frisar que a polícia mantém sistema de monitoramento em todo o estado. Em Teresópolis, por exemplo, já houve flagrante de um "vendedor" que anunciava uma "moto sem placa e sem documento, para rodar até acabar", como descrevia a publicação de um veículo oriundo de furto.

OBITUÁRIO

Maria Verdam de Paula, 63, residia na Várzea.

Paulo Renato Carlos da Silva, 55, residia em São Pedro.

Marco Antônio Viera da Silva, 72, residia no Loteamento Féo.

NuComPRF/RJ



A equipe, ao consultar os sistemas da PRF, verificou que seria a nona ocorrência para o indivíduo



Os policiais visualizaram indícios de adulterações em algumas anilhas

Homem é preso pela nona vez por transporte ilegal de pássaros silvestres

- Flagrado pela PRF, ele faria entrega em algumas cidades da região

Um homem foi preso por policiais rodoviários federais na noite desta terça-feira (21), transportando ilegalmente nove pássaros silvestres na rodovia BR-116, trecho da Presidente Dutra, em Itatiaia. Durante fiscalização a um veículo de passeio, foram encontradas em seu interior nove gaiolas com pássaros silvestres da espécie "Coleirinho" e "Trinca-ferro". O motorista não apresentou nenhum guia de trânsito animal (GTA). O homem de 41 anos alegou ser motorista de aplicativo em Florianópolis/SC, e que foi contratado por criadores de aves para fazer o transporte delas do estado de Santa Catarina até o estado do Rio de Janeiro, e que para isso receberia o valor de mil reais.

Parte das aves seria entregue no município de São Gonçalo, na Baixada Fluminense, e as demais aves seriam entregues no município de Rio das Ostras, na Região dos Lagos. Ele informou ainda que os pássaros eram submetidos a uma espécie de "troca de genética", para que pudessem apresentar considerável melhora no desempenho, quando expostas a competições de canto.

Foi verificado que tratava-se de nove aves silvestres com anilhas em suas patas, sendo cinco da espécie "trinca-ferro" e quatro da espécie "coleirinho". Os policiais visualizaram indícios de adulterações em algumas anilhas. A equipe ao consultar os sistemas da PRF, verificou que seria a nona ocorrência para o indivíduo pelo crime do art. 29 da lei de crimes ambientais. O fato foi encaminhado para a Delegacia de Proteção ao Meio Ambiente - DPMA

Comissões da Assembleia Legislativa do Estado do Rio debatem atualização da "Lei dos cães ferozes"

- Discussão foi motivada pelos recentes casos de ataques envolvendo cães da raça pitbull

As Comissões de Defesa e Proteção dos Animais e de Constituição e Justiça (CCJ), da Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj), debateram em audiência pública realizada nesta segunda-feira (20) a atualização da Lei 4597/05, que estabelece regras de segurança para a permanência e circulação de animais ferozes em locais públicos. A discussão foi motivada pelos recentes casos de ataques envolvendo cães da raça pitbull no estado como, por exemplo, a morte de um idoso de 77 anos no município de Natividade, e a amputação de um dos braços da escritora Roseana Murray, em Saquarema.

Presidente da CCJ, o deputado Rodrigo Amorim (União) explicou que muitas vezes esses ataques são precedidos de um cenário de maus-tratos por parte dos tutores contra os animais. "São necessárias algumas reformas de caráter administrativo e do reconhecimento da responsabilidade dos criadores e tutores, inclusive os enquadrando e tipificando no Art. 132 do Código Penal (expor a vida ou a saúde de outrem a perigo direto e iminente). Isto vai dar maior efetividade na pretensão punitiva por parte desse criador", disse.

Um dos problemas apontados durante o debate foi a falta de lugares adequados para abrigar esses animais após o recolhimento e de que maneira poderia ser feito o financiamento da implementação desses locais. Amorim pontuou que há uma lei autorizativa para a criação do Fundo Estadual de Proteção Animal. Sendo assim, os colegiados irão estudar formas de dar efetividade a esse fundo. Outra alternativa debatida foi o uso de verbas provenientes do Fundo de Controle Ambiental (Fecam). "É necessário que, nessa reforma legal, a gente possa ampliar a rede de proteção e assistência aos animais. Esta audiência certamente levará a uma produção legislativa, diante de algumas proposições que já temos na CCJ, e dar efetividade à reforma da legislação já existente", acrescentou o parlamentar.


O presidente da Comissão de Defesa e Proteção dos Animais, deputado Léo Vieira (REP), salientou que os recentes casos envolvendo pitbulls irão desdobrar em discussões mais aprofundadas

Thiago Lontra

Por sua vez, o presidente da Comissão de Defesa e Proteção dos Animais, deputado Léo Vieira (REP), salientou que os recentes casos envolvendo pitbulls irão desdobrar em discussões mais aprofundadas acerca do cuidado com cães considerados bravios. O parlamentar também defendeu que, além da atualização da lei, seja realizado um amplo trabalho de conscientização sobre a lei atual.Campanha de conscientização"No passado, vivemos casos semelhantes, que geraram a legislação vigente. Agora, o assunto voltou à tona e nós realizamos essa audiência para formatar o debate e fazer uma grande campanha de conscientização para que a população e as autoridades entendam que existem essas normas. A comissão irá propor uma grande campanha. A partir do momento que as pessoas sabem dos seus direitos e deveres, passam a cobrar um ao outro e proporcionar uma sociedade melhor", pontuou Vieira.

Já o presidente da Comissão de Representação para Acompanhar o Cumprimento das Leis (Cumpra-se) da Alerj, deputado Carlos Minc (PSB), que é autor da Lei 4597/05, juntamente com os ex-deputados Alice Tamborindeguy e Noel de Carvalho, defendeu que os municípios também fiscalizem o cumprimento da norma, através de suas guardas municipais. "A lei fala de convênios entre o Governo Estadual e os municípios a fim de dar condições para que guardas municipais estejam inteirados e saibam as suas responsabilidades para a fiscalização", frisou.

Estigmatização da raça

O presidente do Pitbull Club do Brasil, Sandro Ponce de Leon, chamou atenção para a estigmatização do pitbull como uma raça violenta e alertou que, muitas vezes, cães envolvidos em ataques são fruto de cruzamentos indevidos. "Existem dezenas de cruzamentos que não são, de fato, pitbulls, mas as pessoas acabam confundindo por conta do estigma. Se há um cachorro sem focinheira, quem irá decidir se ele pertence a uma raça agressiva? A questão da posse responsável fará com que o tutor tenha consciência de se responsabilizar sobre o animal que ele tem", comentou.

Cadastro Fluminense da Capoeira segue aberto para inscrições

- Apenas Mestres e Mestras cadastrados poderão concorrer ao mecanismo de fomento que será lançado para a Capoeira

Os Mestres e Mestras de Capoeira e demais capoeiristas do Rio de Janeiro têm menos de um mês para preencher a inscrição no Cadastro Fluminense da Capoeira. A iniciativa da Secretaria de Estado de Cultura e Economia Criativa (Sececrj), através do Instituto Estadual de Patri-mônio Cultural (Ine pac), fica aberta até o dia 15 de junho e visa mapear as atividades realizadas nos 92 municípios. O órgão planeja lançar políticas públicas de fomento para o segmento e, para participar dos certames, será necessário estar com o cadastro em dia.

Divulgação SECEC-RJ


Link para cadastro: https://forms.office.com/r/9vTs6uHTbg
Vídeo explicativo:https://www.youtube.com/watch?v=sbzXaUQZNDk
E-mail para envio de documentos: capoeira@inepac.rj.gov.br

"Essa ação demonstra que estamos atentos à gestão compartilhada que concorre a todos os entes quando se trata da salvaguarda do patrimônio cultural imaterial. A Roda de Capoeira e o Ofício de Mestra e Mestre de Capoeira são bens culturais de todos os cidadãos brasileiros, incluindo todos que habitam os 92 municípios do RJ, e nós, enquanto poder público, devemos cumprir com o papel de garantir que tais bens sejam protegidos", ressalta Ana Cristina Carvalho, diretora do Inepac. A iniciativa foi estabelecida com o objetivo de construir informações sobre a prática da capoeira e o ofício dos Mestres e Mestras no estado, como base para a elaboração de políticas públicas que contemplem o segmento e salvaguardem os bens culturais relacionados à prática. O Cadastro deve ser realizado de forma online e todos os documentos comprobatórios precisam ser enviados até o dia 15 de junho. Quem já iniciou o processo de inscrição mas ainda não enviou os documentos, tem até a data anunciada para fazê-lo. É importante destacar que a realização do cadastro é condição fundamental para que os Mestres e Mestras participem e concorram aos mecanismos de fomento que serão criados.

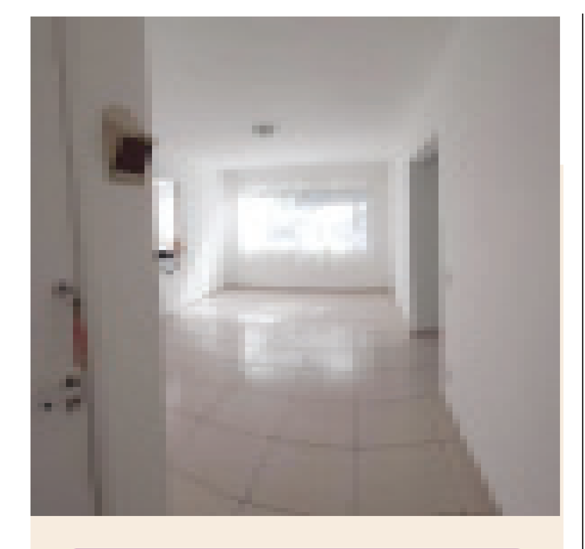
Haddad descarta taxar comércio online para compensar desoneração

- Entidades ligadas ao comércio e indústria têm pressionado a criação de imposto

A taxação de compras internacionais online de até US$ 50 não integra as medidas do governo para compensar a desoneração da folha de pagamento, disse o ministro da Fazenda, Fernando Haddad. Segundo ele, a medida não arrecadaria o suficiente para compensar o impacto do benefício para 17 setores da economia, estimado em R$ 7,2 bilhões em 2024. Nas últimas semanas, diversas entidades ligadas ao comércio e à indústria têm pressionado o governo para taxar as compras online. Segundo a Federação das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp), a manutenção da isenção provoca perda de empregos e prejuízo à indústria nacional.

Ao chegar de reunião com o presidente Luiz Inácio Lula da Silva, Haddad afirmou que o governo pretende divulgar, nesta semana, as medidas da equipe econômica para compensar o acordo que estendeu a desoneração da folha este ano, com reoneração gradual até 2028. Nesta terça, o líder do Governo no Senado, Jaques Wagner (PT-BA), disse que só espera as fontes de compensação de receitas para elaborar o parecer.

Haddad também informou que o governo deve anunciar, também nesta semana, medidas para atender às empresas do Rio Grande do Sul afetadas pelas enchentes no estado. O ministro da Fazenda também anunciou que os dois projetos de lei – um ordinário e outro complementar – para regulamentar a reforma tributária devem sair no início de junho, antes do feriado de Corpus Christi.



APTO. NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embutidos e uma boa área de serviço.

- CONFORTO.
Uma vaga de garagem coberta.

- SEGURANÇA.
Depósito exclusivo para duas botijas de gás por apto.

- PRATICIDADE.
Num bairro com grandes redes de mercados, de farmácias e utilidades, próximo a escolas e em rua tranquila, de fácil acesso.

| Marque uma visita comigo: Telefone | WhatsApp **97643-6217**



VENDO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R$ 1.100.000,00

Contato: **99935-7729**



LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920.

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063. *1503

VÁRZEA. Apartamento 2 quartos, 1 suite, sala com varanda, cozinha, 2 banheiros, lavanderia, vaga de garagem ed. Brilhante. R$ 2.000,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

VÁRZEA. Quarto mobiliado, vaga de garagem, Ed. Leonardo davinci R$ 1.300,00 + taxas. Tratar: 99530-4063. *1503

CABO FRIO. Próximo à Praia do Forte. Aluguel por temporada eu anual: Apto. todo mobiliado, 2 qtos., 2 banheiros, sala, antesala, 4 vent. de teto, 2 camas de casal novas, 1 sofá cama, 1 colchão de solteiro, garagem, churrasqueira. Em condomínio fechado. Contato: (21) 99348-7342, c/ Décio. *2003

CASAS

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com qto., sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp).

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R$ 800,00. Aceito proposta. Contato 99493-5660, com Paulo.

LOJAS / SALAS

ALTO. No Shopping do Alto, em frente à Feirinha. Alugo loja na praça de alimentação ótima posição. R$ 1.100,00 + taxas. Tratar: 99773-6707, Creci 22082. *3005



VENDA

APARTAMENTOS

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909. *0606

TIJUCA. Em ótima localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h e vaga de garagem aberta. R$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

PRATA. Condomínio Apa Rainbow. 2 quartos, sala em dois ambientes, banheiro, hall, varanda e área de serviço. Apto. com armários embutidos. Portaria 24 horas. R$ 242 mil. Tratar: 98879-0911.

CASAS

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão,

quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717.

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998. *1505

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

VALE DA PRATA. 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

LOJA / SALAS

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 300 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

TERRENOS

BOA FÉ. Terreno de 1750 m², à venda. A 20 minutos da Várzea, localizado em Agriões de Dentro. IPTU e escritura OK. Vista maravilhosa da Mulher de Pedra. Contato: 98648-7884, c/ Josué.



Precisa-se

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

HOTEL CONTRATA: Auxiliar de Serviços Gerais e Auxiliar de Cozinha. Salário R$ 1.412,00 + VT e VR. Exige-se trabalhar também em fins de semana e feriado. Interessados devem enviar currículo para < enviocurriculo hotel@gmail.com >. *2005

SERVIÇOS GERAIS. Procuro pessoa com experiência em serviços gerais e jardinagem para atender casa na Granja Comary, duas vezes por semana. Contato: 99637-5020. *3003

AUXILIAR de Escritório, Ajudante de Produção e Atendente Balconista. Deixe o currículo na Padaria Império ou mande para o e-mail < vagaspadariaimperio@gmail.com > *0103

RECEPCIONISTA, vaga para homem ou mulher. Deixe o currículo na recepção da academia Upper Fit ou e-mail: administracao@upperfit.club / WhatsApp 3726-1673. *0103

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçom, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *CoJL

MECÂNICO E AUX. DE MECÂNICO. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 96457-8118. *2601

Ofereço-me

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly. *0506

PEDREIRO. Faço todo tipo de construção e reformas em geral. Contato: 98134-4108, com Fábio. *0506

JARDINEIRO.

Para trabalhar e tomar conta de sítio também. Com experiência. Contato 96837-8661. *1005

PASSADEIRA domiciliar. Contato: 97096-4853. *3004

BABÁ. Ou trabalhar em Vendas. Contato: 99696-9939. *3004

EMPREGADA DOMÉSTICA. Cuido de criança e de idoso. Tenho experiência e referência. Contato: 99099-8898. *3004

CASEIRO. Com prática em plantas ornamentais. Também me ofereço como Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo.



DIVERSOS

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, 7572, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 2.000,00. Telefone: 99879-1669. *3005

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770. *1505

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423. *1005

PORTÃO DE PEDESTRE em Ipê, maciço, 220 x 90. R$ 1.200,00. Contato: 99046-8998. *1505

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R$ 1.300,00. Contato: 99046-8998. *1505

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998.

APARELHO À VAPOR para hidratação capilar. Com pé e rodinhas. R$ 250,00. Tratar: 99700-7857. *1005

APARELHO DE JANTAR. Descontinuado, decorado, com jogo de chá e mesmo desenho. R$ 180,00. Tratar: 98204-0770. *1005

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117.

GERADOR DE LUZ. Seminovo. R$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

PALMEIRAS, vendo mudas com 1,50 a 2,0 m de altura, em latas de 18 litros, que produzem frutos que atraem pássaros e esquilos para a sua propriedade. Preços a combinar. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).

GRADE pantográfica, cor grafite, bom estado, medindo 3,0 m de largura x2,30 m de altura, dividida em 2 partes. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp). *1003

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.250,00. Telefone: 99879-1669. *0603

GELADEIRA Brastemp 11kg, funcionando perfeitamente. R$ 600,00. Contato: 98687-1215. *0303

MÁQUINA DE MACARRÃO Pastaia 2. Capacidade de 2kg de farinha. R$ 11 mil. Contato: 98576-6344, c/ Wania. *2701

CAIXA DE TRANSPORTE para transportar cachorro de grande porte. R$ 1.800,00. Tratar: 98590-7042. *2601